

Anexa nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)



(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>UNGUREANU MARIA</sup> ^1) ~~UNGUREANU CIPRIAN~~, CNP. \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea <sup>PASCANI</sup> \_\_\_\_\_, str. <sup>M. EMINESCU</sup> \_\_\_\_\_ nr. <sup>12</sup> \_\_\_\_\_, bl. <sup>06</sup> \_\_\_\_\_, sc. <sup>C</sup> \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, iudețul/sectorul <sup>IASI</sup> \_\_\_\_\_, codul poștal <sup>705200</sup> \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de <sup>1700m<sup>2</sup></sup> \_\_\_\_\_ (ha), reprezentând cota parte \_\_\_\_\_, la prețul de (\*) <sup>110.000.000</sup> (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: <sup>65 lei/m<sup>2</sup> (Senziei Alaciu) lei/m<sup>2</sup></sup>

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ^3) (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)			Număr tarla/lot (**)
Se completează de către vânzător.	<sup>Orăstia</sup> <sup>sect. 1</sup> <sup>IASI</sup>	<sup>1700m<sup>2</sup></sup>		<sup>1/1</sup>	<sup>60657</sup>	<sup>60657</sup>	<sup>24/1</sup>	<sup>363/2/9</sup>	<sup>ARABOL</sup>
Verificat primărie ^4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
<sup>UNGUREANU MARIA / UNGUREANU CIPRIAN</sup>  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura <sup>[Signature]</sup>

Data <sup>L.S.</sup> <sup>17.01.2024</sup>

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.