

Anexa nr. 11(Anexa nr. 1K la [normele metodologice](#))- Model -
- Formular -**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VALEA SEACA	Registrul de evidență nr. <u>49</u> din <u>22.03.2024</u>
Primăria VALEA SEACA	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi _____, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr.14/17.01.2024**, a terenului agricol situat în extravilanul orașului /comunei Valea Seaca, **tarla 24/1, parcela 363//1/9**, categoria de folosință **Arabil**, identificat prin **nr.cadastral 60657 și număr carte funciară 60657, în suprafață de 0.1700 ha**, reprezentând **cota-parte 1/1**, județul IASI, depusa de **UNGUREANU MARIA (CNP _____)** identificat/identificată cu (CI/BI) seria _____ eliberat(ă) de **SPCLEP Pascani**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **Municipiul Pascani**, str.Mihail Eminescu, nr.12, bl. B6, sc. C, et. Parter, ap. 2, județul/sectorul Iasi, codul poștal -, **țara ROMANIA**, telefon _____ și **UNGUREANU CIPRIAN (CNP _____)**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria _____ eliberat(ă) de **SPCLEP Pascani**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **Municipiul Pascani**, str.Mihail Eminescu, nr.12, bl. B6, sc. C, et. Parter, ap. _____, județul/sectorul Iasi, codul poștal -, **țara ROMANIA**, telefon -, starea civilă- _____, în **conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și **ale art. 3 lit. I) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice** privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea **titlului I din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. **Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile **art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul **art. 4 alin. (1)** din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenurilor agricole înscrise în **cartea funciară nr. 60657, nr. cadastral 60657, cu suprafața de 0.1700 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.**13/17.01.2024**, a ofertei de vânzare nr.**14/17.01.2024**, pentru terenul agricol **în suprafață de 0.1700 ha**, depusă de **UNGUREANU MARIA si UNGUREANU CIPRIAN** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. **încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19/17.01.2024 (data)**, la sediul primăriei/site www.primariavaleaseaca.ro, în data de 17.01.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la **art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor **nr.16, 17, 18 din 17.01.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4¹ alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.03.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertelor de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), **până la data 21.04.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site VALEA SEACA, în data de **22.03.2024**.

Primar,

ING. MIRON NECULAI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

NISTOR VALERIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,

COSTAN MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura