



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA SEACA

Loc.Valea Seaca, comuna Valea Seaca, județul Iași , Cod poștal: 705750 , CF:4981271;
Telefon: 0232-714943, Fax: 0232-714949, Email:primarvaleaseaca@gmail.com

PROIECT DE HOTARARE nr. 15 din 19.03.2024

Privind:

-aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de santier pe durata realizării investiției

-participarea la finanțarea investiției

Consiliul local al comunei Valea Seaca , județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din luna aprilie 2024

Având în vedere :

-Proiectul de hotărâre întocmit de d-l Miron Neculai-primarul comunei Valea Seaca , județul Iași prin care propune aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de santier pe durata realizării investiției și participarea la finanțarea investiției înregistrat la nr. 15 din 19.03.2024

-Referatul de aprobare a d-lui Neculai Miron –primarul comunei Valea Seaca , județul Iași, înregistrat nr. 1535/19.03.2024

-Referatul compartimentului Contabilitate, taxe și impozite, privind aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de santier pe durata realizării investiției și participarea la finanțarea investiției înregistrat la nr. 1806 din 28.03.2024

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități economico financiare, agricultura amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism

-prevederile Legii nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Ordinului nr.5/05.02.2009, privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

-prevederile Stas 8591/1/91 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în șapatura;

-prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 4, alin.1, lit. c din HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrelor generale privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuire a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini;

- **In temeiul** prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) și ale art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba infiintarea sistemului de distributie gaze naturale în comuna Valea Seaca judetul Iași si concesionarea serviciului public de distributie gaze naturale, prin intermediul ASOCIATIEI DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI.

Art.2 Se aproba concesionarea sistemului de distributie a gazelor naturale in comuna Valea Seaca, județul Iași in urma Studiului de Fundamentare realizat de ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI.

Art.3 Se aproba punerea la dispozitia concesionarului, **cu titlu gratuit**, a terenurilor proprietate publica locala ocupate de obiectivele sistemului de distributie a gazelor naturale precum si pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, intretinere, reparatii, precum si a terenurilor necesare organizarii de santier sau a altor operatiuni necesare, pe toata durata concesiunii.

Art.4 Se aproba conform dispozitiilor art.109 din legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale - dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distributie, asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica, pe toata durata concesiunii, pentru:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii obiectivelor/sistemelor.

b) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, reparatiilor si interventiilor necesare;

c) dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de rețele, conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

e) dreptul de acces la utilitatile publice.

Art. 5 Se mentioneaza faptul ca terenurile necesare realizarii acestei investitii si care se vor pune la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit, apartin de drept domeniului public al comunei Valea Seaca, județul Iași si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.6 Se imputerniceste ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI cu realizarea tuturor demersurilor necesare atribuirii contractului de concesiune.

Art. 7. Se aproba participarea la finantarea investitiei cu suma de 49.353.574,07 lei inclusiv TVA, suma ce va fi suportata din bugetul local, fonduri guvernamentale si europene.

Art. 8 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul comunei Valea Seaca , județul Iași, dl Miron Neculai.

Art.9 Secretarul general al comunei Valea Seaca , va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate precum si institutiei Prefectului Județului Iași

Initiator proiect

Primar,

Miron Neculai

Avizat pentru legalitate ,

Secretar general

Nistor Valeriu



Referat de aprobare nr. 1535/19.03.2024 la proiectul de hotărâre nr. 15 din 19.03.2024 privind:

-aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției -participarea la finanțarea investiției

Subsemnatul Miron Neculai primar al comunei Valea Seaca județul Iași

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre prin care propune aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției și participarea la finanțarea investiției înregistrat la nr. 15 din 19.03.2024

-Referatul compartimentului Contabilitate, taxe și impozite, privind aprobarea concesiunii și punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE DE GAZE NATURALE ÎN A.D.I. DE UTILITĂȚI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITĂȚILOR U.A.T. TĂTĂRUȘI, U.A.T. VALEA SEACĂ, U.A.T. VÂNĂTORI, U.A.T. LESPEZI, U.A.T. SIREȚEL, JUD. IAȘI" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției și participarea la finanțarea investiției înregistrat la nr. 1806 din 28.03.2024

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități economico financiare, agricultura amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism

-prevederile Legii nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Ordinului nr.5/05.02.2009, privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

-prevederile Stas 8591/1/91 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în șapatură;

-prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 4, alin.1, lit. c din HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrelor generale privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuire a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini;

- În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) și ale art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Va supun spre dezbateră și aprobare în ședința de consiliu local proiectul mai sus menționat cu următoarele articole:

Art. 1 Se aproba infiintarea sistemului de distributie gaze naturale în comuna Valea Seaca judetul Iasi si concesionarea serviciului public de distributie gaze naturale, prin intermediul ASOCIATIEI DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI.

Art.2 Se aproba concesionarea sistemului de distributie a gazelor naturale in comuna Valea Seaca, județul Iasi in urma Studiului de Fundamentare realizat de ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI.

Art.3 Se aproba punerea la dispozitia concesionarului, **cu titlu gratuit**, a terenurilor proprietate publica locala ocupate de obiectivele sistemului de distributie a gazelor naturale precum si pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, intretinere, reparatii, precum si a terenurilor necesare organizarii de santier sau a altor operatiuni necesare, pe toata durata concesiunii.

Art.4 Se aproba conform dispozitiilor art.109 din legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale - dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar al retelei de distributie, asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica, pe toata durata concesiunii, pentru:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii obiectivelor/sistemelor.

b) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, reparatiilor si interventiilor necesare;

c) dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

e) dreptul de acces la utilitatile publice.

Art. 5 Se mentioneaza faptul ca terenurile necesare realizarii acestei investitii si care se vor pune la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit, apartin de drept domeniului public al comunei Valea Seaca, județul Iasi si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.6 Se imputerniceste ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARA DE UTILITATI PUBLICE PENTRU SERVICIUL DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE AL LOCALITATILOR UAT TATARUSI, UAT VALEA SEACA, UAT VANATORI, UAT LESPEZI, UAT SIRETEL, JUD. IASI cu realizarea tuturor demersurilor necesare atribuirii contractului de concesiune.

Art. 7. Se aproba participarea la finantarea investitiei cu suma de 49.353.574,07 lei inclusiv TVA, suma ce va fi suportata din fonduri europene , guvernamentale si din bugetul local.

Primar,
Miron Neculai