

ROMÂNIA JUDEȚUL IASI
COMUNA VALEA SEACA
CONSILIUL LOCAL VALEA SEACA

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 04/08.02.2024

privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general actualizat la faza PTH pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI",finantat prin Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale, Contract de finantare nr.C1920075A217912411998/09.11.2023

Consiliul local al comunei Valea Seaca intrunit in sedinta ordinara din luna martie 2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederile noului Cod Administrativ aprobat prin OUG 57/2019;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Seaca nr.
- Avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptarii prezentei hotarari.....

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit b), coroborat cu art 139 din Codul Administrativ aprobat prin OUG 57/2019; si luând act de:

- referatul de aprobare nr. 741/08.02.2024 intocmit si sustinut de primarul comunei Valea Seaca
 - Necesitatea intocmirii proiectului tehnic aferent investitiei ce trebuie supus avizarii de catre finantator pentru ca apoi sa se poata atribui procedura de executie a lucrarilor si furnizare echipamente,
- La intocmirea devizului general la faza proiect tehnic s-au cerut oferte de pret actuale pentru echipamentele propuse prin proiect si pentru amenajarea spatiului cu tartan in vederea asigurarii conditiilor de siguranta a spatiilor de joaca.

HOTARASTE:

Art. 1. – Se aprobă Proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", finantat pentru finanțare prin Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale, Contract de finantare nr. C1920075A217912411998/09.11.2023

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat la faza PTH aferent obiectivului de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Valea Seaca, judetul Iasi a cheltuielilor neeligibile asa cum reiese din bugetul indicativ actualizat in baza devizului general la faza PTH – anexa 2.

Art. 4. - Anexele nr. 1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Valea Seaca, Instituției Prefectului județului Iași serviciului controlul legalității actelor administrative de îndată; altor persoane fizice sau juridice interesate, toate prin grija secretarului general al Comunei Valea Seaca judetul Iasi.

Initiator proiect
Primar Neculai Miron



Vizat pentru legalitate,
Secretar general
Valeriu Nistor



Referat de aprobare nr. 741/08.02.2024 la PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 04/08.02.2024 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general actualizat la faza PTH pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI",finantat prin Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale, Contract de finantare nr.C1920075A217912411998/09.11.2023

Subsemnatul Miron Neculai in calitate de primar al comunei Valea Seaca judetul Iasi :

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederile noului Cod Administrativ aprobat prin OUG 57/2019;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit b), coroborat cu art 139 din Codul Administrativ aprobat prin OUG 57/2019; si luând act de:

-Necesitatea intocmirii proiectului tehnic aferent investitiei ce trebuie supus avizarii de catre finantator pentru ca apoi sa se poata atribui procedura de executie a lucrarilor si furnizare echipamente, La intocmirea devizului general la faza proiect tehnic s-au cerut oferte de pret actuale pentru echipamentele propuse prin proiect si pentru amenajarea spatiului cu tartan in vederea asigurarii conditiilor de siguranta a spatiilor de joaca propun pre dezbateri si aprobare in Consiliul local al comunei Valea Seaca proiectul cu urmatoarele articole :

Art. 1. – Se aprobă Proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", finantat pentru finanțare prin Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale, Contract de finantare nr. C1920075A217912411998/09.11.2023

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat la faza PTH aferent obiectivului de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Valea Seaca, judetul Iasi a cheltuielilor neeligibile asa cum reiese din bugetul indicativ actualizat in baza devizului general la faza PTH – anexa 2.

Primar
Neculai Miron



DEVIZ GENERAL - PROIECT TEHNIC

al obiectivului de investiții: "Amenajare parcuri de joacă în comuna Valea Seaca, județul Iași"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
Capitolul 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
Capitolul 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	9.255,17	1.758,48	11.013,65
3.1.1	Studii de teren	9.255,17	1.758,48	11.013,65
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	58.637,92	11.141,20	69.779,12
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23.137,92	4.396,20	27.534,12
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	12.071,83	2.293,65	14.365,48
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.071,83	2.293,65	14.365,48
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4018,01	763,42	4781,43
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1000,00	190,00	1190,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1000,00	190,00	1190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control a lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Diriginție de șantier	3018,01	573,42	3591,43
TOTAL CAPITOL 3		83.982,93	15.956,76	99.939,69

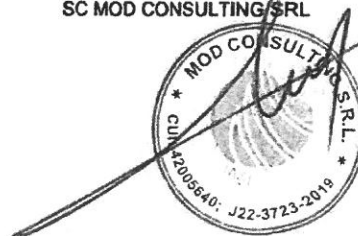
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	499.870,81	94.975,45	594.846,26
4.2	Montaj utilaje tehnologice	18.210,00	3.459,90	21.669,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	166.800,00	31.692,00	198.492,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		684.880,81	130.127,35	815.008,16
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4403,68	0,00	4403,68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2590,40	0,00	2590,40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	518,08	0,00	518,08
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC	1295,20	0,00	1295,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		4403,68	0,00	4403,68
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		773.267,42	146.084,10	919.351,52
Din care C + M		518080,81	98435,35	616516,16

În prețuri la data de 01.01.2023; 1 euro =4.9495 lei

Beneficiar/Investitor
COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI
MIRON NECULAI



Intocmit,
SC MOD CONSULTING SRL





MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale



Buget Indicativ - HG 907/2016 măsură 19.2 (Valori RON fara TVA) - Anexa III la AA 1

Beneficiar: COMUNA VALEA SEACA			
Cod unic de înregistrare: 4981271			
Titlu proiect: „AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA JUDETUL IASI”			
Contract de finanțare nr.: C192007SA217912411998			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
1	2	3	4
RON	RON	RON	RON
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului - total, din care:	0,00	0,00	0,00
1.1 Cheltuieli pentru obtinerea terenului:		0,00	0,00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica - total, din care:	17.715,55	66.267,38	83.982,93
3.1 Studii	0,00	9.255,17	9.255,17
3.1.1 Studii de teren	0,00	9.255,17	9.255,17
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	12.685,57	45.952,35	58.637,92
3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.685,57	10.452,35	23.137,92
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	1.500,00	1.500,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	34.000,00	34.000,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7 Consultanță	5.029,98	7.041,85	12.071,83
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5.029,98	7.041,85	12.071,83
3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	0,00	4.018,01	4.018,01
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	3.018,01	3.018,01
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	193.220,07	491.660,74	684.880,81
A - Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:	193.220,07	491.660,74	684.880,81
4.1 Construcții și instalații	18.000,00	481.870,81	499.870,81
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.210,00	0,00	18.210,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	157.010,07	9.789,93	166.800,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dolări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	3.108,48	1.295,20	4.403,68
5.1 Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 Cheltuieli conexie organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.108,48	1.295,20	4.403,68
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.590,40	0,00	2.590,40
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	518,08	0,00	518,08
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		1.295,20	1.295,20
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00

5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0,00	0,00	0,00
6.3 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	214.044,10	559.223,32	773.267,42
Verificare actualizare	actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila		
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			0
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	214.044,10	559.223,32	773.267,42
Valoare TVA		146.084,10	146.084,10
TOTAL GENERAL inclusiv TVA			919.351,52
VALOAREA PROIECTULUI	Data aprobării raportului de		1-Jan-2023
	Curs EUR		4,9495
	RON		
VALOARE TOTALA	919.351,52		
VALOARE ELIGIBILA	214.044,10		
VALOARE NEELIGIBILA	705.307,42		
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	214.044,10		214.044,10
Cofinantare privata, din care:	0,00	0,00	0,00
autofinantare			0,00
imprumuturi			0,00
Buget local			0,00
TOTAL PROIECT	0,00	705.307,42	705.307,42
Procent contributie publica	214.044,10	705.307,42	919.351,52
Procent contributie publica	100,00%		
Avans solicitat	98.990,00		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	46,25%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

