

CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI
VALEA-SEACĂ
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA NR. 9

privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general actualizat la faza PTH pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", finanțat prin Agentia pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, Contract de finanțare nr.C1920075A217912411998/09.11.2023.

Consiliul Local al comunei Valea-Seacă, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din 18.03.2024.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Valea-Seacă, județul Iași, domnul Miron Neculai, prin care propune Consiliului Local aprobarea proiectului tehnic și a devizului general actualizat la faza PTH pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", finanțat prin Agentia pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, Contract de finanțare Nr.C1920075A217912411998/09.11.2023 înregistrat cu nr. 04 din 08.02.2024.

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Valea-Seacă, județul Iași, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.741 din 08.02.2024.

Având în vedere prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997.

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții.

Având în vedere prevederile art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006.

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate al primăriei comunei Valea-Seacă, nr.1405 din 11.03.2024.

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Valea-Seacă, județul Iași, nr.1524,1553 și 1549 din 15.03.2024.

Având în vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art. 139 și al art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", finanțat pentru finanțare prin Agentia pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, Contract de finanțare nr. C1920075A217912411998/09.11.2023.

Art.2.Se aprobă devizul general actualizat la faza PTH aferent obiectivului de investiții "AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA, JUDEȚUL IASI", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Valea Seaca, județul Iasi a cheltuielilor neeligibile așa cum reiese din bugetul indicativ actualizat în baza devizului general la faza PTH – anexa 2.

Art.4. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Secretarul unitatii administrativ - teritoriale Valea – Seaca, judetul Iasi, va face publica prezenta prin afisare, va comunica copie dupa rezenta, primarului, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi, pentru exercitarea controlului de legalitate asupra actelor administrative.

Data astăzi; 18.03.2024

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Nistor Valeriu

Președinte de ședință,
Ilade Marius Vasile



Anexa 1
Hotărârea Nr.9/2024

DEVIZ GENERAL - PROIECT TEHNIC

al obiectivului de investiții: "Amenajare parcuri de joacă în comuna Valea Seaca, județul Iași"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
Capitolul 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
Capitolul 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	9.255,17	1.758,48	11.013,65
3.1.1	Studii de teren	9.255,17	1.758,48	11.013,65
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	58.637,92	11.141,20	69.779,12
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	23.137,92	4.396,20	27.534,12
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	12.071,83	2.293,65	14.365,48
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.071,83	2.293,65	14.365,48
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4018,01	763,42	4781,43
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1000,00	190,00	1190,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1000,00	190,00	1190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control a lucrarilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Diriginție de șantier	3018,01	573,42	3591,43
TOTAL CAPITOL 3		83.982,93	15.956,76	99.939,69

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	499.870,81	94.975,45	594.846,26
4.2	Montaj utilaje tehnologice	16.210,00	3.459,90	21.669,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	166.800,00	31.682,00	198.492,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		684.880,81	130.127,35	815.008,16
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4403,68	0,00	4403,68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2590,40	0,00	2590,40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	518,08	0,00	518,08
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC	1295,20	0,00	1295,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		4403,68	0,00	4403,68
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		773.267,42	146.084,10	919.351,52
Din care C + M		518080,81	98435,35	616516,16

in preturi la data de 01.01.2023; 1 euro =4.9495 lei

Beneficiar/Investitor

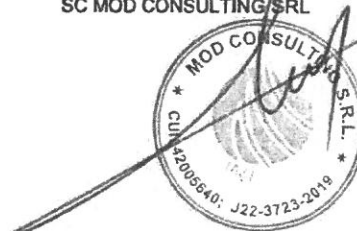
COMUNA VALEA SEACA - JUDEȚUL IASI

MIRON NECULAI



Intocmit,

SC MOD CONSULTING SRL





MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale



Anexa 2
Hotărârea nr. 9/2024

Buget Indicativ - HG 907/2016 măsură 19.2 (Valori RON fara TVA) - Anexa III la AA 1

Beneficiar: COMUNA VALEA SEACA			
Cod unic de inregistrare: 4981271			
Titlu proiect: AMENAJARE PARCURI DE JOACA IN COMUNA VALEA SEACA JUDETLUL IASI			
Contract de finanțare nr.: C1920075A217912411998			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile RON	Cheltuieli neeligibile RON	Total RON
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0,00	0,00	0,00
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului		0,00	0,00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	17.715,55	66.267,38	83.982,93
3.1 Studii	0,00	9.255,17	9.255,17
3.1.1 Studii de teren	0,00	9.255,17	9.255,17
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3 Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	12.685,57	45.957,35	58.642,92
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.685,57	10.452,35	23.137,92
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	1.500,00	1.500,00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	34.000,00	34.000,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7 Consultanță	5.029,98	7.041,85	12.071,83
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5.029,98	7.041,85	12.071,83
3.7.2 Auditul financiar		0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	0,00	4.018,01	4.018,01
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	3.018,01	3.018,01
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3		cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	193.220,07	491.660,74	684.880,81
A - Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:	193.220,07	491.660,74	684.880,81
4.1 Construcții și instalații	18.000,00	481.870,81	499.870,81
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.210,00	0,00	18.210,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	157.010,07	9.789,93	166.800,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	3.108,48	1.295,20	4.403,68
5.1 Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.108,48	1.295,20	4.403,68
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.590,40	0,00	2.590,40
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul stăutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	518,08	0,00	518,08
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		1.295,20	1.295,20
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00

5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0,00	0,00	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	214.044,10	559.223,32	773.267,42
Verificare actualizare	actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila		
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			0
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	214.044,10	559.223,32	773.267,42
Valoare TVA		146.084,10	146.084,10
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		919.351,52	
VALOAREA PROIECTULUI	Data aprobării raportului de	1-Jan-2023	
	Curs EUR	4,9495	
	RON		
VALOARE TOTALA	919.351,52		
VALOARE ELIGIBILA	214.044,10		
VALOARE NEELIGIBILA	705.307,42		
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	214.044,10		214.044,10
Cofinantare privata, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinantare			0,00
- imprumuturi			0,00
Buget local	0,00	705.307,42	705.307,42
TOTAL PROIECT	214.044,10	705.307,42	919.351,52
Procent contributie publica	100,00%		
Avans solicitat	98.990,00		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	46,25%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

