

**DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I**

al obiectivului de investiții

**Parc fotovoltaic pentru consum propriu în comuna Valea Seacă județul**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.000,00	380,00	2.380,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>2.000,00</b>	<b>380,00</b>	<b>2.380,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>8.000,00</b>	<b>1.520,00</b>	<b>9.520,00</b>
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.1 Studiu geotehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2 Studiu topografic	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	<b>58.000,00</b>	<b>11.020,00</b>	<b>69.020,00</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	<b>69.000,00</b>	<b>13.110,00</b>	<b>82.110,00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64.000,00	12.160,00	76.160,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistență tehnică	<b>11.000,00</b>	<b>2.090,00</b>	<b>13.090,00</b>



	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>151.000,00</b>	<b>28.690,00</b>	<b>179.690,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	99.405,79	18.887,10	118.292,89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	231.946,85	44.069,90	276.016,75
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	497.028,96	94.435,50	591.464,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>828.381,60</b>	<b>157.392,50</b>	<b>985.774,10</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.666,88	0,00	3.666,88
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.666,76	0,00	1.666,76
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	333,35	0,00	333,35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.666,76	0,00	1.666,76
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>23.666,88</b>	<b>3.800,00</b>	<b>27.466,88</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500,00	95,00	595,00
6.2	Probe tehnologice și teste	500,00	95,00	595,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>1.000,00</b>	<b>190,00</b>	<b>1.190,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.006.048,48</b>	<b>190.452,50</b>	<b>1.196.500,98</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>333.352,64</b>	<b>63.337,00</b>	<b>396.689,64</b>

**REFERAT DE APROBARE nr.6902 din 13.11.2023 la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Nr  
76 din 08.11.2023**

Privind aprobarea depunerii și implementării proiectului cu titlul „**Parc fotovoltaic pentru consum propriu în comuna Valea Seacă, județul Iași,**”

Subsemnatul Miron Neculai având funcția de primar al comunei Valea Seacă, județul Iași;

**Având în vedere:**

- Necesitatea și oportunitatea depunerii și implementării proiectului cu titlul „Parc fotovoltaic pentru consum propriu în comuna Valea Seacă, județul Iași”;

**Ținând cont de prevederile:**

- Ghidului solicitantului privind *Srijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice*, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin OME nr.1431/01.11.2023;
- Art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră și aprobare proiectul mai sus menționat cu următoarele articole :

**Art. 1.** Se aproba depunerea și implementarea proiectului cu titlul „Parc fotovoltaic pentru consum propriu în comuna Valea Seacă, județul Iași” în vederea finanțării acestuia în cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare - *Srijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice*.

**Art. 2.** (1) Se aprobă includerea în bugetul comunei Valea Seacă, a sumelor necesare pentru asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului, în cazul obținerii finanțării, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se aprobă:

- valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA, de 1,196,500.98 lei, din care
- valoare eligibilă a investiției în suma de 1,196,500.98 lei, inclusiv TVA,
- valoarea neeligibilă în sumă de 0.00 lei,
- valoarea grantului solicitat, inclusiv TVA, de 1,196,500.98 lei, din care TVA în valoare de 190,452.50 lei.

**Art.3.** Se aprobă cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

**Art.4.** Se aprobă angajamentul cofinanțării proiectului și acoperirea contravalorii cheltuielilor altele decât cele eligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea ar putea rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă va fi cazul.

**Primar, Neculai Miron**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA VALEA SEACĂ  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1

1. BUGET – CHELTUIELI

Cap/ Subcap P	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii (1):			Valoarea grantului solicitat:			Contribuție proprie la:		
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă la cheltuieli:	Valoarea eligibilă la cheltuieli:	TV A:
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7 = 5+6	8	9	10 = 8+9	11 = 5- 8	12 = 2-5	13 = 3-9
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 1</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA VALEA SEACĂ  
CONSILIUL LOCAL

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00	3,000.00	570.00	3,570.00	3,000.00	570.00	3,570.00	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	69,000.00	13,110.00	82,110.00	69,000.00	13,110.00	82,110.00	69,000.00	13,110.00	82,110.00	69,000.00	13,110.00	82,110.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64,000.00	12,160.00	76,160.00	64,000.00	12,160.00	76,160.00	64,000.00	12,160.00	76,160.00	64,000.00	12,160.00	76,160.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	11,000.00	2,090.00	13,090.00	11,000.00	2,090.00	13,090.00	11,000.00	2,090.00	13,090.00	11,000.00	2,090.00	13,090.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00







ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA VALEA SEACĂ  
CONSILIUL LOCAL

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,950.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 5</b>	23,666.88	3,800.00	27,466.88	23,666.88	3,800.00	27,466.88	3,800.00	0.00	0.00
6	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	95.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	95.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 6</b>	1,000.00	190.00	1,190.00	1,000.00	190.00	1,190.00	190.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL GENERAL</b>	1,006,048.48	190,452.50	1,196,500.98	1,006,048.48	190,452.50	1,196,500.98	190,452.50	0.00	0.00
	<b>Euro (2)</b>	202,204.54	38,278.83	240,483.37	202,204.54	38,278.83	240,483.37	38,278.83	0.00	0.00

(1) Valoarea totală eligibilă a cheltuielii reprezintă costurile de investiții reprezentate de cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa nr. 4 - *Categoriile de cheltuieli indicative*

(2) Cursul InforEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte: 1 EURO = 4,9754RON

**Notă:**

1. La completarea tabelului se va ține cont de prevederile Cap. 2.3 – Eligibilitatea cheltuielilor din ghid și de Anexa nr. 4 – Categoriile de cheltuieli indicative
2. TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în plafoanele aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid
3. Pentru proiectele mixte (proiecte ce implică instalarea de capacități noi de producție de energie din surse eoliene și/sau solare și/sau hidro), se va prezenta un buget total al proiectului și defalcate pe fiecare sursă.

Beneficiarul va putea efectua modificări pe parcursul implementării proiectului prin transferuri între capitole și subcapitole de cheltuieli eligibile, dacă acestea nu afectează scopul principal al Investiției și fără a se modifica valoarea grantului solicitat.

2. Surse de finanțare a investiției

Detalierea surselor de finanțare ale investiției:

TABEL 2

- LEI -

Nr. Crt.	Surse de finanțare	Valoare
I	Valoarea totală a investiției (I=II+III) (col 4 din buget-tabel 1)	1,196,500.98
	din care TVA (col 3 din buget-tabel 1)	190,452.50
II	Valoarea neeligibilă a investiției (col 4-col 7 din buget-tabel 1)	0.00
III	Valoarea eligibilă a investiției (col 7 din buget-tabel 1)	1,196,500.98
1	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	1,196,500.98
2	Contribuția solicitantului (2=I-1)	0.00
2.1.	Surse proprii	0.00
2.2.	Credit	0.00

3. Valoarea grantului solicitat

TABEL 3

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA VALEA SEACĂ  
CONSILIUL LOCAL

Valoarea grantului solicitat fara TVA (3) (Euro)	Capacitatea instalată (MW)	Valoarea grantului solicitat pe MW instalat (Euro/MW)
1 = 2*3	2	3
202,204.5422	0.1200	1,685,037.8513

(3) Valoarea grantului solicitat nu va depăși pragurile maxime prevăzute la secțiunea 1.7 din Ghidul solicitantului.

4. Buget - Plan anual de cheltuieli

TABEL 4

An (4)	2023	2024	2025	2026
Cheltuieli	21,420.00	1,175,080.98	0.00	0.00

(4) Planul anual de cheltuieli se va întocmi pentru perioada de implementare a investiției care nu va depăși data de 31.12.2026.