

hug urbaneasca



Nr. iesire 947/22.10.2024

Către **Primăria Comunei Valea Seaca, Jud. Iași**
secretariat@primariavaleaseaca.ro

În atenția: **Domnului Primar al Comunei Valea Seaca**

Referitor la: Realizare procedura expropriere imobile afectate de obiectivul de investitie „Amenajarea hidroenergetica Pascani pe raul Siret”.

Solicitare afisare la sediul Consiliului local a HG nr. 1138/2024 si a anexelor acestei hotarari

Subscria SCA MS Dumitrascu si Asociatii, liderul asocierii mandatar al SCPEEH Hidroelectrica SA, ce realizează procedura de expropriere prevăzută de Legea 255/2010 pentru imobilele afectate de obiectivul de investiție „Amenajarea hidroenergetica Pascani pe raul Siret”,

Va solicitam să dispuneți afisarea la sediul Consiliului Local a HG 1138/2024 si anexelor, respectiv a listei imobilelor afectate de expropriere si a planurilor coridorului de expropriere.

Va comunicam atasat aceste documentații, insotite de Mandat expropriator.

Vă solicităm să ne comunicați prezenta adresa si Procesul verbal de afisare cu nr inregistrare, pe adresa e-mail secretariat@exproprieriahepascani.com.

Va multumesc pentru colaborare!

Av. Mihaela Dumitrascu



Consiliul Local VALEA SEACĂ, JUDEȚUL IAȘI

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Astăzi 05.11.2024, INSPECTOR URBANISM CUBERSCHI LAURENTIU

am procedat la afisarea la sediul Consiliului Local, a HG 1138/2024 si a anexelor, respectiv a listei imobilelor afectate de expropriere si a planurilor coridorului de expropriere al obiectivului de investitie „Amenajarea hidroenergetica Pascani pe raul Siret”.

Drept pentru care am intocmit prezentul proces verbal si am realizat o fotografie a documentelor afisate.

Seta
05.11.2024.

SEMNATURA
Oley

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasamentului, declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate privată supuse exproprierii, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret” *)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 175/2022 pentru stabilirea unor măsuri privind obiectivele de investiții pentru realizarea de amenajări hidroenergetice în curs de execuție, precum și a altor proiecte de interes public major care utilizează energie regenerabilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată prin Legea nr. 303/2023, și al Hotărârii Adunării generale extraordinare a acționarilor nr. 15 din 25.10.2022 a Societății de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A., pct. 6, prin care s-au aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul, în suprafață de 1.174.587 mp, al lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate elaborat și aprobat la nivelul Societății de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A., potrivit planului prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Dolhasca din județul Suceava, Lespezi, Vânători, Valea Seacă și Pașcani din județul Iași, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Energiei, prin Societatea de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Dolhasca din județul Suceava, Lespezi, Vânători, Valea Seacă și Pașcani din județul Iași, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”, situate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Dolhasca din județul Suceava, Lespezi, Vânători, Valea Seacă și Pașcani din județul

Iași, sunt în cuantum de 29.170.483,94 lei și se asigură de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Energiei, aprobat cu această destinație pe anul 2024, prin Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, de la capitolul 81.01 „Combustibili și energie”, titlul 55 „Alte transferuri”, articolul 55.01 „Transferuri interne”, alineatul 55.01.12 „Investiții ale agenților economici cu capital de stat”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Energiei într-un cont de trezorerie deschis pe numele Societății de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Energiei, prin Societatea de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată și proprietate publică a statului și unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planurile cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliilor locale implicate și pe pagina proprie de internet a expropriatorului, respectiv a Societății de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica — S.A., în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1—4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Ministrul energiei,

Sebastian-Ioan Burduja

Ministrul mediului, apelor și pădurilor,

Mircea Fechet

p. Viceprim-ministru,
ministrul afacerilor interne,

Bogdan Despescu,
secretar de stat

București, 11 septembrie 2024.

Nr. 1.138.

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Sorin-Mihai Grindeanu

Ministrul finanțelor,

Marcel-Ioan Boloș

PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA - SEACĂ
Județul Iași
Nr. 6698/05.11.2024



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul 192 (XXXVI) — Nr. 950 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 23 septembrie 2024

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.138/2024 privind aprobarea amplasamentului, declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate privată supuse exproprierii, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”.... 3—160

PRIMĂRIA COMUNEI VALEA - SEACA Județul Iasi Nr. 6698/05.11.2024

Table with columns for land identification (number, location, area, type), ownership details (owner name, address, area, date), and valuation (area, value, price). Rows include various land parcels such as 'TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR' and 'DUMITRIU GH. FLOAREA-ALUPOAIEIANA'.

**PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA - SEACĂ**
Judetul Iași
Nr. *6698/05.11.2024*




 Hăruțușeni
 Valea Seacă
 Document în legătură cu
 valoarea impozitului pe terenuri
 23.03.2024

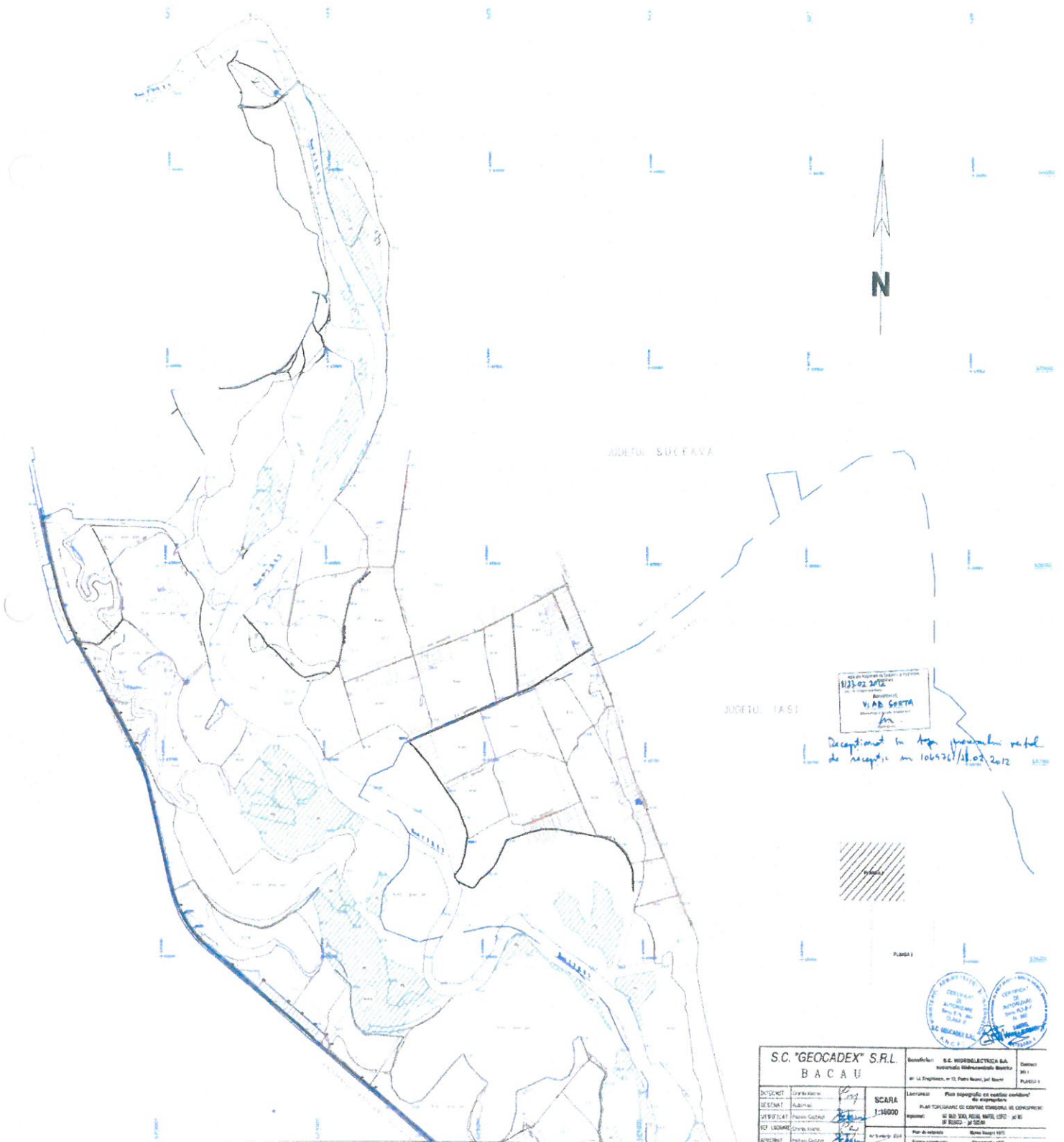
S.C. "GEOCADEX" S.R.L.		BĂCAU	
SCHEMA	1:2000	SCHEMA	1:2000
PROIECTANT	SCHEMATA	PROIECTANT	SCHEMATA
VERIFICATOR	SCHEMATA	VERIFICATOR	SCHEMATA
APROBATOR	SCHEMATA	APROBATOR	SCHEMATA

**PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA - SEACĂ**
 Județul Iași
 Nr. 66 98/05.11.2024

ANEXA Nr. 1

PLANUL

amplasamentului lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajarea Hidroenergetică Pașcani pe râul Siret”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate elaborat și aprobat la nivelul Societății de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica S.A.



S.C. "GEOCADEX" S.R.L. BACĂU		Beneficiar: S.C. HIDROELECTRICA SA Societate Hidroenergetică Bacău	Comenzi: 381 PLANUL 1
PROIECTANT: GeoCadeX	PROIECTANT: GeoCadeX	SCARA: 1:30000	DATE: 11.02.2012
VERIFICANT: GeoCadeX	VERIFICANT: GeoCadeX	PROIECTANT: GeoCadeX	PROIECTANT: GeoCadeX
APROBANT: GeoCadeX	APROBANT: GeoCadeX	PROIECTANT: GeoCadeX	PROIECTANT: GeoCadeX

Regista

accesarea portalului e-Guvernare Raportare si
**INTERACȚIONEAZĂ RAPID SI SIMPLU
CU INSTITUTIA TA**



Comunică pe orice dispozitiv
și interacționează în orice loc
și oricând.

Adoptă politicile de
guvernare.

În orice moment și oricând
și interacționează cu
autoritățile publice și
serviciile.

FUNCȚIONALITĂȚI INDICATE CETĂȚENILOR

- Informații detaliate
- Servicii online
- Informații detaliate
- Informații detaliate
- Informații detaliate
- Informații detaliate



BIROU URBANISM

ORAR FUNCȚIONARE

LUNI, MARTI, MIERCURI: 9:00 - 16:00

JOI: TEREN

VINERI: 9:00 - 16:00

**MONITORUL OFICIAL
ROMÂNIEI**

DECIZIILE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

Guvernul României a aprobat următoarele:

- 1. Decizia nr. 123/2023 privind...
- 2. Decizia nr. 456/2023 privind...

Coloana 1	Coloana 2	Coloana 3	Coloana 4
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100



Multiple official forms and documents, including tables and text blocks, likely related to urban planning or land management.

MONITORUL OFICIAL
AL
ROMÂNIEI

ANUL XLII (2000) - NR. 502
LEGEA NR. 107/2000
LEGEA NR. 107/2000
LEGEA NR. 107/2000

LEGEA

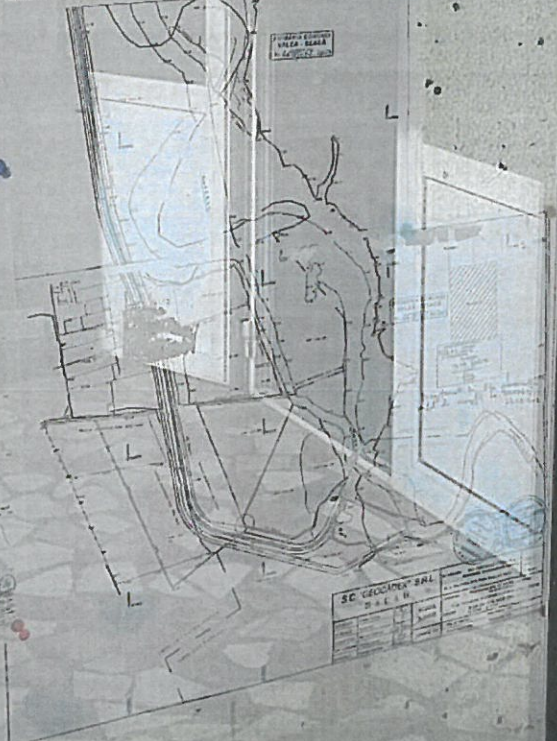
Articolul 1. (1) În vederea realizării obiectivelor prevăzute în prezenta lege, se aprobă planul de investiții pentru realizarea și modernizarea infrastructurii de transport public în județul Iași, în vederea realizării obiectivelor prevăzute în prezenta lege.

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

Hotărârea nr. 107/2000 privind aprobarea planului de investiții pentru realizarea și modernizarea infrastructurii de transport public în județul Iași, în vederea realizării obiectivelor prevăzute în prezenta lege.

Art. 1. - Se aprobă planul de investiții pentru realizarea și modernizarea infrastructurii de transport public în județul Iași, în vederea realizării obiectivelor prevăzute în prezenta lege.

AN	PROIECT	VALOARE ESTIMATIVE (MIL. LEI)	PROIECTANT
2001	1	1000	SC GEODIEM SRL
2002	2	1500	SC GEODIEM SRL
2003	3	2000	SC GEODIEM SRL
2004	4	2500	SC GEODIEM SRL
2005	5	3000	SC GEODIEM SRL
2006	6	3500	SC GEODIEM SRL
2007	7	4000	SC GEODIEM SRL
2008	8	4500	SC GEODIEM SRL
2009	9	5000	SC GEODIEM SRL
2010	10	5500	SC GEODIEM SRL



PROIECTANT
SC GEODIEM SRL
I.A.S.

SC GEODIEM SRL
I.A.S.