

Nr 29/2/16.05.2022

## CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE Contract Nr. 699/ 12-05-2022

### Art. 1. Partile contractante

1.1. Societatea comerciala CONTAINERE FDC SRL, cu sediul in Loc.Bacau, Str. Miron Costin 7/E/88, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J4/796/2015, cod fiscal 34852902, avand contul bancar **RO81TREZ0615069XXX015433** deschis la **Trezoreria operativa a Municipiului Bacau**, reprezentata prin dl. Cristinel Fichitiu, in calitate de administrator, denumita in continuare **vanzator**

si

1.2. **U.A.T Valea Seaca**, cu sediul **Valea Seaca**, județ **IASI, RO**, cod fiscal , avand contul bancar deschis la , telefon contact **+40762207820**, mail : , reprezentata prin **PRIMARIA VALEA SEACA - IS**, in calitate de , denumit in continuare **cumparator**.

### Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Vanzatorul se obliga sa vanda, iar cumparatorul se obliga sa cumpere produsele din oferta - **3947/26.04.2022 VANZATORULUI**, prezente in anexa nr.1, care face parte integrata din contract.

2.2. Facturile emise de vanzator, comunicate cumparatorului prin posta electronica sau in mod direct cu semnatura de primire devin anexa a prezentului contract.

### Art. 3. Durata contractului

3.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre reprezentantii legali ai ambelor parti.

### Art. 4. Conditii si termene de productie si livrare

4.1. Termenul de productie al containerelor/cabinelor este de **45** zile calendaristice de la data semnarii contractului.

4.2. Vanzatorul instiinteaza cumparatorul cand procesul de productie s-a incheiat in conformitate cu dispozitiile art. 13.1 din prezentul contract, in vederea achitarii diferentei de pret si a ridicarii bunurilor in conditiile ce urmeaza. Livrarea se realizeaza doar dupa achitarea integrala a pretului conform art. 7.1. si 7.2.

4.3. Livrarea se realizeaza la data convenita amiabil de parti, data care nu va putea fi stabilita de parti mai tarziu de 30 de zile de la data instiintarii cumparatorului despre incheierea procesului de productie conform art. 4.2. de mai sus.

4.4. La data livrarii, vanzatorul preda cumparatorului documentele care insotesc produsele:

- factura fiscala completata conform legii;
- avizul de insotire a marfii (dupa caz);
- certificat de calitate si garantie

4.5. Livrarea va fi considerata incheiata in momentul in care produsele sunt incarcate in autovehicolul pus la dispozitie de cumparator sau al transportatorului angajat de cumparator si sunt indeplinite conditiile art.4.4.

4.6. In situatia in care livrarea nu se va realiza in termenul stabilit la art. 4.3. cumparatorul va plati suplimentar costuri de depozitare, respectiv 50 lei/zi exclusiv TVA, fara ca depozitarea sa poata dura mai mult de 90 zile. Bunurile vor putea fi ridicate doar dupa achitarea tuturor costurilor de depozitare, vanzatorul beneficiind de un drept de retentie pana la data achitarii acestor costuri.

In situatia in care dupa trecerea unui termen de 90 zile de depozitare, cumparatorul nu ridica containerul, vanzatorul poate considera bunul abandonat, sens in care va putea sa-l vanda in vederea acoperirii costurilor de depozitare si eliberarii incidentei in care acesta a fost depozitat.

Daca cumparatorul nu ridica containerul/containerele, dupa trecerea termenului maxim de depozitare, riscul pierii si degradarii bunului sunt exclusiv in sarcina cumparatorului, vanzatorul fiind absolvit de orice vina.

4.7. Transportul bunurilor la locatia dorita de cumparator pentru container/container se poate realiza, contracost si de vanzator, situatie in care livrarea se va considera incheiata la momentul descarcarii pe amplasamentul indicat de cumparator. Costul serviciului de transport va fi calculat si comunicat cumparatorului in functie de locatia, gabaritul containerului etc. Indeplinirea serviciului de transport de catre vanzator nu inlatura obligatia cumparatorului de a furniza locatia de livrare, instiintarea transportatorului cu privire asupra restrictiilor de gabarit sau de orice natura pentru obtinerea autorizatiilor necesare de transport, in termenul de 30 de zile indicat la art. 4.3.

#### **Art.5. Receptia, transmiterea proprietatii.**

5.1. Receptia produselor se va efectua de catre reprezentantul autorizat al Cumparatorului .

5.2. Receptia va fi considerata incheiata in momentul inmanarii facturii si/sau avizul de insotire a marfii, semnate si stampilate de catre cumparator, fiind intocmit in acest sens un proces verbal de receptie.

5.3. Vanzatorul nu raspunde de neconcordantele constatate de catre cumparator dupa momentul receptiei produselor, care puteau fi constatate la o receptie atenta si autorizata din partea acestuia din urma. Prin exceptie, vanzatorul accepta sesizarile cumparatorului privind posibile neconcordante in raport de specificatiile tehnice din anexa 1 in termen de 2 zile de la data receptiei.

5.4. Dreptul de proprietate asupra produselor se transmite in momentul achitarii integrale a pretului.

5.5. Persoanele abilitate sa receptioneze din partea cumparatorului marfa livrata de vanzator si care vor semna avizele si/sau facturile de livrare sunt.

1. -

#### **Art.6. Pretul contractului si pretul de vanzare**

6.1. Pretul de vanzare al bunurilor specificate in anexa 1 este de **42620,00 RON lei + TVA** .

#### **Art.7. Termene si modalitati de plata**

7.1. Avansul este in cuantum de 0%.

7.2. Valoarea contractului de **42620,00 RON** lei + TVA, va fi achitat cu OP in termen de 30 zile, de la notificarii conform art. 4.2 si 13.1. Sumele vor fi achitate in ron.

7.3. Ambele parti sunt de acord a considera locul platii ca fiind sediul social al vanzatorului.

7.4. In cazul in care Cumparatorul nu achita marfa la scadenta obligatiei de plata, acesta va plati ca penalitati Vanzatorului, o suma egala cu 0,015% din valoarea neonorata la plata pentru fiecare zi de intarziere fata de termenul de efectuare a platii.

7.5. In cazul in care Vanzatorul nu respecta termenul de productie, acesta va plati ca penalitati Cumparatorului, o suma egala cu 0,015% din valoarea comenzii pentru fiecare zi de intarziere.

#### **Art.8. Obligatiile partilor**

8.1. Vanzatorul si cumparatorul se obliga sa se instiinteze reciproc si sincer cu privire la provenienta, destinatia produselor, la nevoile pe care acestea urmeaza sa le satisfaca precum si precautiile pe care le impune utilizarea lor.

8.2. Cumparatorul se obliga sa respecte normele tehnice de utilizare a produselor astfel incat sa nu produca nici o deteriorare acestora, pentru a beneficia de o folosinta indelungata a produsului si de garantia contractuala. Deteriorarea produsului, ulterior vanzarii-cumpararii intre partile semnatare ale prezentului contract, cade in sarcina exclusiva a cumparatorului.

8.3. Vanzatorul se obliga sa livreze produsele conform configuratiei si specificatiilor tehnice din anexa 1.

8.4. Cumparatorul se obliga sa receptioneze marfa cantitativ si calitativ si sa comunice vanzatorului eventualele neconcordante in termen de 2 (doua) zile de la data livrarii.

8.5. Cumparatorul se obliga sa achite integral marfa achizitionata.

8.6. In cazul realizarii transportului de catre vanzator conform art. 4.7, cumparatorul are obligatia furnizarii informatiilor necesare obtinerii de catre vanzator a autorizatiile necesare pentru restrictii de gabarit sau restrictii de orice natura pentru transportul containerelor in conditiile legii. Cumparatorul are totodata si obligatia asigurarii conditiilor optime pentru amplasarea containerului si asigurarea accesului la locatie, respectiv asigurarea unei cai de acces rutier cu o inaltime de minim 4m, rezonabila ca deschidere si optima pentru spatiu de calare pentru descarcare.

### **Art.9. Secretul comercial**

9.1. Fiecare parte contractanta se obliga sa nu divulge unei terte persoane sau sa foloseasca , cu exceptia situatiilor impuse de perzentul contract, sau cu acceptul celeilalte parti, informatii din continutul contractului.

9.2. Aceste informatii isi pastreaza valabilitatea pe o durata de 1 (un) an dupa incetarea prezentului contract.

### **Art.10. Litigii**

10.1. Ambele parti vor depune maximum de efort pentru solutionarea pe cale amiabila si in spiritul prevederilor prezentului contract a litigiilor de orice natura care ar putea sa apara din sau in legatura cu aplicarea sau interpretarea sa.

10.2. In caz contrar litigiul va fi depus spre solutionare instantei judecatoresti competente de la sediul vanzatorului.

### **Art.11. Forta majora**

11.1 Forta majora exonereaza de raspundere partea care o invoca cu cerinta notificarii partenerului contractual in termen de 2 (doua) zile de la aparitie si a dovezii cazului de forta majora prin certificarea acestuia de Camera de Comert si Industrie in termen de 5 (cinci) zile de la aparitia cazului de forta majora.

11.2. De asemenea partea care invoca cauza de forta majora se obliga sa comunice partenerului contractual incetarea acesteia in termen de 2 (doua) zile de la data incetarii cauzei de forta majora.

11.3. In cazul in care situatia de forta majora depaseste o durata de 30 (treizeci) de zile, opereaza in favoarea fiecareia dintre parti dreptul de reziliere a contractului.

11.4. Forta majora este exoneratoare de raspundere.

### **Art.12. Incetarea contractului**

12.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

- este declarata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- isi incalca obligatiile sale, dupa ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisa, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea/rezilierea prezentului contract.

12.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 5 (cinci) zile inainte de data la care urmeaza sa-si produca efectele.

12.3. Rezilierea prezentului contract nu poate avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contactante.

12.4. In mod exceptional, cumparatorul poate rezilia contractul anterior primirii notificarii de finalizare a productiei containerului. In acest caz, cumparatorul va suporta cu titlu de daune 15 % din pretul contractului in situatia in care containerul se incadreaza in specificatiile standard ale vanzatorului sau 30% din pretul contractului in situatia in care

containerul are caracteristici specifice dorintelor cumparatorului.

12.5. Prevederile prezentului contract nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

### Art.13. Notificari

13.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi trimisa prin fax sau posta electronica sau prin posta/curier rapid, datele de corespondenta fiind cele indicate in partea introductiva a prezentului contract.

13.2. Daca notificarea se trimite prin fax sau mail, se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

13.3. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi trimisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

13.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una din parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

### Art.14. Alte clauze

14.1. Partile semnatare ale acestui contract sunt de acord sa-si comunice in termen de 48 (patruzecisiopt) de ore orice modificare de denumire de firma, sediu, cont bancar, telefon, fax, mail, etc.

14.2. Acest contract percum si toate actele comerciale ce vor decurge ca urmare a aplicarii prevederilor acestui contract vor fi considerate ca fiind incheiate in Romania conform legislatiei romane.

14.3. Prezentul contract impreuna cu anexele sale, care fac parte integrata din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea.

Incheiat azi, **12-05-2022** la sediul Containere FDC, in doua exemplare in limba romana, cate un exemplar pentru fiecare parte semnatar. Ambele exemplare contin cate 5 file si vor fi considerate originale.

#### VANZATOR

SC Containere FDC

Administrator : DI. Cristinel Fichitiu

Reprezentant vanzari : David Diana



#### CUMPARATOR

U.A.T Valea Seaca

Administrator

PRIMARIA VALEA SEACA - IS



C.F.P.  
Dorefta Co  
Contabil  
Dorefta Greta Alexandra  
furst  
Snodre Iustino-Cosmin